

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 30 iunie 2022 cu ocazia desfășurării lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei MANASIA

Lucrările ședinței încep la ora 16.00 și se desfășoară în sala de ședințe a Consiliului Local Manasia.

Convocarea Consiliului local al Comunei Manasia în ședință ordinară pentru data de 30 iunie 2022, ora 16.00, s-a făcut în baza Dispoziției primarului comunei Manasia nr. 92 din 24.06.2022, emisă în temeiul art. 134 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ. Proiectul ordinii de zi a ședinței consiliului local a fost adus la cunoștință locuitorilor Comunei Manasia prin afișare la sediul Primăriei comunei Manasia și pe pagina de internet a instituției, în conformitate cu prevederile art. 135 alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi al ședinței ordinare, au fost puse la dispoziția consilierilor locali, o dată cu convocarea acestora.

În baza prezenței înregistrate de consilierii locali în evidența ținută de secretarul general al comunei sunt prezenți la ședință 12 consilieri din cei 13 consilieri locali în funcție, lipsind consilierul local Mangheniță Eracle.

Din partea executivului Primăriei Comunei Manasia, sunt prezenți la ședință primarul comunei, d-nul Vasile Costel-secretar general și d-l Alexandru Daniel-consilier Urbanism și achiziții publice.

Ordinea de zi a ședinței de astăzi are înscrise următoarele puncte:

| | |
|------------------------|--|
| | Aprobarea Procesului verbal al ședinței anterioare |
| Proiectul nr. 1 | Privind alegerea președintelui de ședință Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| Proiectul nr. 2 | Privind aprobarea Raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 827 mp, situat în comuna Manasia, str. Cameliei, nr.23, nr. cadastral 24475, către domnul Istrate Petrică Laurențiu Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| Proiectul nr. 3 | Privind stabilirea locației de depozitare provizorie a deșeurilor colectate de la locuitorii comunei Manasia, județul Ialomița Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| Proiectul nr. 4 | Privind încetarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate nr.07/01.02.2017 încheiat de ADI ECO 2008 cu SC ADI 7 SRL Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| Proiectul nr. 5 | Privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009", de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de Salubritate Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| Proiectul nr. 6 | Privind aprobarea taxei speciale de salubritate și tarifelor practicate de către operatorul serviciului de salubritate pe raza teritorială a Comunei Manasia Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| Proiectul nr. 7 | Privind aprobarea Contractului de delegare prin încredințare directă, a gestiunii prin concesiune a serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipale solide în județul Ialomița Inițiator: Primar Veihermer Alexandru |
| | Diverse.Intrebări.Interpelari |

Față de ordinea de zi, domnul primar propune suplimentarea cu încă 2 proiecte de hotărâri și anume:

1. Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea Nomenclatorului stradal al comunei

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investitii „Reparatii curente trotuar Calea Brăilei ,, în comuna Manasia, județul Ialomița

În urma supunerii la vot, în unanimitate, consilierii locali sunt de acord cu ordinea de zi precum și cu propunerile de suplimentare făcute de către domnul primar.

Preluând conducerea lucrărilor ședinței, domnul Oprea Gelal, solicită prezentarea procesului verbal al ședinței anterioare. După prezentarea procesului verbal, acesta este aprobat în forma și conținutul în care a fost întocmit.

Se propune trecerea la dezbaterile și analiza primului proiect de hotărâre de pe ordinea de zi și anume **Proiectul de hotărâre privind alegerea prezidentului de ședință.**

Pe marginea proiectului, domnul prezident de ședință solicită propuneri pentru această funcție. Astfel, domnul Manasia îl propune pe domnul Valentin Dănilă iar d-nul Cristache îl propune pe domnul Manasia Eugen. În urma supunerii la vot, cu un număr de 9 voturi pentru și 3 împotriva, domnul Dănilă Valentin este ales prezident de ședință și **este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 38/30.06.2022 privind alegerea domnului Dănilă Valentin ca prezident de ședință pentru următoarele 3 luni.**

Punctul nr. 2 de pe ordinea de zi îl constituie Proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 827 mp, situat în comuna Manasia, str. Cameliei, nr.23 , nr. cadastral 24475 , către domnul Istrate Petrică Laurențiu.

Pe marginea acestui proiect, domnul secretar general arată că domnul Istrate Petrică Laurențiu și-a arătat intenția de cumpărare a terenului în suprafață de 827 mp, teren concesionat de acesta, s-a întocmit un raport de evaluare a terenului de către un evaluator autorizat rezultând un pret de 25 lei/mp.

Consilierii locali sunt de acord cu raportul de evaluare, cu pretul rezultat și cu vânzarea terenului către domnul Istrate.

Întrucât nu sunt intervenții, în urma supunerii la vot cu un număr de 12 voturi pentru , este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 39/30.06.2022 privind aprobarea Raportului de evaluare și vânzarea terenului intravilan în suprafață de 827 mp, situat în comuna Manasia, str. Cameliei, nr.23 , nr. cadastral 24475 , către domnul Istrate Petrică Laurențiu.

Punctul numărul 3 de pe ordinea de zi îl constituie Proiectul de hotărâre privind stabilirea locației de depozitare provizorie a deșeurilor colectate de la locuitorii comunei Manasia, județul Ialomița .

Legat de acest proiect, secretarul general al comunei menționează că, proiectul a fost inițiat întrucât în urma controlului Gărzii de Mediu a rezultat necesitatea stabilirii unei locații de depozitare provizorie a deșeurilor, fiind identificat un teren cu această destinație, stabilindu-se totodată și suprafețele destinate deșeurilor, pe categorii.

Întrucât nu sunt intervenții, în urma supunerii la vot cu un număr de 12 voturi pentru, este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr.40/30.06.2022 privind stabilirea locației de depozitare provizorie a deșeurilor colectate de la locuitorii comunei Manasia, județul Ialomița .

Următorul proiect de pe ordinea de zi îl constituie **Proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate nr.07/01.02.2017 încheiat de ADI ECO 2008 cu SC ADI 7 SRL.**

Pe marginea proiectului, domnul secretar general precizează că, acest proiect împreună cu următoarele 3 fac parte dintr-un set de proiecte solicitate de către ADI ECOOO 2009 în condițiile în care la nivelul localității vom avea un nou operator de salubritate, ca

rezultat al asocierii majorității localităților din județ la această asociație. Astfel, se impune încetarea și rezilierea contractului cu operatorul ADI 7 SRL Sfântu Gheorghe pentru ca, ulterior noul operator să poată colecta deșeurile din localitatea noastră.

Întrucât nu sunt intervenții, în urma supunerii la vot, cu un număr de 12 voturi pentru este **este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 41/30.06.2022 privind încetarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate nr.07/01.02.2017 încheiat de ADI ECO 2008 cu SC ADI 7 SRL.**

Proiectul nr. 5 de pe ordinea de zi îl reprezintă Proiectul de hotărâre privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009", de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate .

Pe marginea proiectului, domnul secretar general oferă câteva detalii legate de acest proiect.

Întrucât nu sunt intervenții, în urma supunerii la vot cu un număr de 12 voturi pentru este **adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 42/30.06.2022 privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "ECOO 2009", de a exercita dreptul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate .**

Următorul punct de pe ordinea de zi îl reprezintă **Proiectul de hotărâre privind aprobarea taxei speciale de salubritate și tarifelor practicate de către operatorul serviciului de salubritate pe raza teritorială a Comunei Manasia .**

Pe marginea proiectului, secretarul general al comunei arată că, prin acest proiect sunt propuse noile taxe atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice din localitate. Domnul primar, în intervenția sa, precizează că sunt persoane care au achitat pe întreg anul 2022 taxa de salubritate la pretul de 6,72 lei/lună/persoană iar acum noul operator, după cum se constată a propus o taxă de 10 lei/lună/persoană. Această problemă a fost ridicată de majoritatea primarilor comunelor care erau membri ai ADI Eco 2008 Sfântu Gheorghe, rămânând a se găsi o soluție în acest caz.

Întrucât nu sunt intervenții, în **urma supunerii la vot, cu un număr de 12 voturi pentru este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 43/30.06.2022 privind aprobarea taxei speciale de salubritate și tarifelor practicate de către operatorul serviciului de salubritate pe raza teritorială a Comunei Manasia.**

Proiectul nr. 7 de pe ordinea de zi îl constituie aprobarea Contractului de delegare prin încredințare directă, a gestiunii prin concesiune a serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipal solide în județul Ialomița.

Întrucât nu sunt intervenții, în **urma supunerii la vot, cu un număr de 12 voturi pentru este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 44/30.06.2022 privind aprobarea Contractului de delegare prin încredințare directă, a gestiunii prin concesiune a serviciului public de colectare și transport a deșeurilor municipal solide în județul Ialomița.**

Următorul punct de pe ordinea de zi a sedinței îl reprezintă Proiectul de hotărâre privind completarea și actualizarea Nomenclatorului stradal al comunei.

În intervenția sa, secretarul general al comunei precizează că, domnul Barbu Costin Ionuț a solicitat atribuirea unui număr stradal ca urmare a dezmembrării unui lot de teren, atribuindu-se numărul stradal 22A pe strada Eroilor solicitantului.

Întrucât nu sunt intervenții, în **urma supunerii la vot cu un număr de 12 voturi pentru este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 45/30.06.2022 privind completarea și actualizarea Nomenclatorului stradal al comunei.**

Punctul nr. 9 de pe ordinea de zi , îl reprezintă Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de

investitii „Reparatii curente trotuar Calea Brăilei ,, în comuna Manasia, județul Ialomița.

Pe marginea proiectului, d-nul Alexandru Daniel, consilier achiziții publice, oferă detalii legate de acest proiect care vizează Calea Brăilei, unde se va executa trotuar. Sunt prevăzute a fi montate rigole în 2 puncte de pe traseul trotuarului, unul dintre puncta fiind la vulcanizarea domnului Ioniță Gheorghe. Domnul primar, în intervenția sa arată că, față de trotuarul executat pe Calea București, s-au tras unele concluzii, astfel că în fata intrările în imobile se vor executa altfel pentru a preîntâmpina accesul apelor pluviale în curți. Sunt oferite totodată și detalii legate de costul investiției propuse. Întrucât nu sunt intervenții, **în urma supunerii la vot, cu un număr de 12 voturi pentru este adoptată Hotărârea Consiliului Local Manasia nr. 46/30.06.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții „Reparatii curente trotuar Calea Brăilei ,, în comuna Manasia, județul Ialomița.**

Ultimul punct de pe ordinea de zi a ședinței îl reprezintă punctul Diverse. Întrebări. Interpelări.

Sunt câteva intervenții și anume:

-la lucrările sedintei de astăzi este invitat d-nul Constantin Florin care este proprietarul unu imobil de pe strada Avicola, unde, împreună cu un alt asociat are parcate un număr de circa 14 tiruri. Datorită greutateii acestor masini, partea carosabilă (asfaltul) de pe strada Avicola este distrus iar locuitorii de pe această arteră invocă zgomotul produs. Autoritatea locală a încercat rezolvarea acestei situații, în cele din urmă soluția ar fi efectuarea unui studiu de portanță al arterei și montarea unor indicatoare care să impună accesul restricționat al masinilor de peste 7,5 tone, poliția urmând a urmări respectarea acestei măsuri. Domnul Constantin Florin arată că are autotrenurile înmatriculate pe persoană fizică la primăria Urziceni, unde are și domiciliul legal, întrucât taxele sunt mai mici. I se propune domnului Constantin să își schimbe domiciliul pe raza comunei Manasia, condiție în care dosarul fiscal va fi transferat la noul domiciliu. Domnul Constantin arată în intervenția sa că, este dispus să contribuie la repararea străzii Avicola pe care o folosește. În urma discuțiilor purtate a rezultat că domnul Constantin este dispus să se identifice o soluție, subiectul urmând a fi analizat.

Domnul consilier Cristache Mihăiță în intervenția sa, amintește că a inițiat un proiect de hotărâre prin care să fie introduse taxe pentru masinile cu sarcina mai mare de 7,5 tone însă proiectul nu s-a materializat întrucât trebuie creat un serviciu și făcut un studiu de portanță din care să rezulte greutatea suportată de străzile din localitate. Dacă acest proiect prindea contur, erau rezolvate multe probleme cu care ne confruntăm, inclusiv aceasta cu strada Avicola. Astfel, se constituia o sursă de venit și pentru bugetul local. Totodată, domnul Cristache apreciază că activitatea lucrătorilor din cadrul postului de poliție din comună este nesatisfăcătoare, acestia trebuind să se implice mai mult în cazul persoanelor care parchează masinile pe trotuarele din localitate, degajarea spațiului din fata Hanului Manasia unde se parchează masini care obturează vizibilitatea celor care vor să intre pe drumul național. În unele cazuri chiar a sunat lucrătorii postului de poliție pentru a le atrage atenția asupra parcării masinilor în fata hanului desi acolo este instalat indicator care interzice parcare, fiind stație de autobuz.

Domnul consilier Manasia consideră că lucrătorii postului de poliție ar putea fi invitați la lucrările sedintei pentru a clarifica unele aspecte din competența acestora.

Domnul consilier Dănilă apreciază construirea parcului din satul nou, acesta este binevenit pentru locuitorii din această zonă însă consideră că ar trebui montate camere de supraveghere a parcului.

Domnul consilier Barbu Mihail consideră că în condițiile în care Calea Brăilei a fost asfaltată, se impune existența a 2 treceri de pietoni. Același consilier consideră că ar

trebui montate si 2 stații de autobuz. Răspunzând, domnul primar arată că acest tronson este drum județean iar trecerile de pietoni s-ar putea marca, sesizând Consiliul Județean Ialomița care este administratorul drumului.

Domnul Manasia Eugen, în intervenția sa, precizează vis-a-vis de situația domnului Constantin Florin, invitatul de astăzi, ar trebui ca autoritatea locală să găsească soluții pentru a preîntâmpina astfel de cazuri, eventual crearea unei variante ocolitoare pentru autovehiculele de mare tonaj.

Întrucât nu sunt intervenții, președintele de ședință declară încheiate lucrările ședinței și mulțumește pentru prezență.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

**Președinte de ședință
DĂNILĂ VALENTIN**



**Secretar general,
VASILE COSTEL**